ДОГОВОР АРЕНДЫ 47/3-ОУ 2025
имущества, являющегося муниципальной собственностью и необходимого для оказания услуги по организации питания, а также хранения продуктов и приготовления пищи

«21» января 2025 г.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 19 «Выбор» Находкинского городского округа (МАОУ «СОШ № 19 «Выбор» НГО), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Медведевой Ларисы Витальевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель (ИП) Козырева Елена Викторовна 15.05 1960 года рождения именуемый в дальнейшем «Арендатор», действующий на основании ОГРНИП 312250829600018, выданным Инспекцией Федеральной налоговой службы пол г Находка Приморского края, сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в ЕГРИП внесены 22 октября 2012 года ,именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. В соответствии с Законом Российской Федерации от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации, со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с законом Приморского края от 23.11.2018г. № 388-КЗ «Об обеспечении бесплатным питанием детей, обучающихся в государственных (краевых) и муниципальных общеобразовательных организациях Приморского края». И Закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края от 13.мая 2022 года, согласно договора, на оказание услуги по обеспечению бесплатным питанием обучающихся муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 19 «Выбор» Находкинского городского округа Арендодатель обязуется предоставить

с 09 января по 31 декабря 2025, а Арендатор принять во временное владение и пользование за плату муниципальное имущество (часть помещений и движимое имущество), закрепленное за Арендодателем на праве оперативного управления, согласно Приложению № 1 к Договору – «Перечень арендуемого имущества», которое является неотъемлемой частью настоящего Договора (далее по тексту - арендуемое имущество), необходимое для оказания услуги по организации питания, а также хранения продуктов и приготовления пищи.

1.2. Срок действия Договора устанавливается с 9января по 31 декабря 2025 года. Арендатор использует арендуемое имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, следующие месяцы 2025 года: январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, сентябрь, октябрь, ноябрь и декабрь. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение условий Договора.

1.3. Сдача имущества в аренду не влечет передачу права собственности на него.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА

2.1. Передача Арендодателем арендуемого имущества Арендатору осуществляется с целью оказания услуги по организации питания, а также хранения продуктов и приготовления пищи в столовой Арендодателя.

2.2. Передача Арендодателем арендуемого имущества Арендатору осуществляется с момента подписания настоящего Договора по подписанному представителями сторон акту приема-передачи.

2.3. Передаваемое имущество должно отвечать назначению имущества, быть технически исправным, иметь исправную приточно-вытяжную вентиляцию, силовую электроэнергию, отопление, освещение, канализационную систему и систему подачи горячей и холодной воды для хранения пищевых продуктов и продовольственного сырья, приготовления пищи и реализации блюд и изделий.

2.4. Возврат арендуемого имущества осуществляется по окончании срока Договора, установленного в п. 1.2. настоящего Договора. Передача осуществляется с момента окончания срока аренды и оформляется соответствующим актом. Арендуемое имущество считается возвращенным с момента подписания акта. Последним днем аренды считается дата подписания акта. Указанный акт направляется собственнику имущества в лице администрации Находкинского городского округа.

3. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Предоставлять Арендатору производственные и вспомогательные помещения столовой, технологическое, холодильное и вспомогательное оборудование по акту приема-передачи во временное пользование для организации питания, хранения продуктов и приготовления пищи непосредственно в школьной столовой.

3.2. Осуществлять реконструкцию, капитальный ремонт инженерных коммуникаций и помещений пищеблока, а также очистку канализационных ям и колодцев.

3.3. Производить за свой счёт ремонт обеденной мебели, капитальный ремонт приточно-вытяжной вентиляции, технологического, холодильного и вспомогательного оборудования, закрепленного на праве оперативного управления за Арендодателем.

3.4. Не позднее 10-ти дней с даты заключения настоящего Договора заключить с Арендатором договор на возмещение коммунальных затрат на срок, указанный в пункте 1.2 настоящего договора.

3.5. Осуществлять контроль за исполнением Арендатором обязательств по договору на возмещение коммунальных затрат и по настоящему Договору, в частности, за своевременным внесением Арендатором арендной платы.

3.6. Эстетически оформить помещение обеденного зала и буфета.

3.7. Осуществлять собственными силами уборку обеденного зала.

3.8. Осуществлять предварительное накрытие столов (сервировку) дежурными обучающимися (возрастом старше 14 лет) под руководством ответственного по питанию (дежурного преподавателя). Не допускается привлекать обучающихся к работам, связанным с приготовлением пищи, чисткой овощей, раздачей готовой пищи, резкой хлеба, мытьем посуды, уборкой помещений.

3.9. Предусмотреть в обеденном зале специальное место для организации питьевого режима. Обеспечить свободный доступ обучающихся к питьевой воде в течение всего времени их пребывания в образовательном учреждении.

3.10. Обеспечивать своевременную уборку использованной столовой посуды и приборов. Поддерживать порядок в обеденном зале.

3.11. Осуществлять контроль за использованием Арендатором арендуемого имущества по назначению, обеспечивать технический надзор за оборудованием.

3.12. Осуществлять контроль за качеством питания обучающихся в соответствии с разработанной Арендодателем программой производственного контроля.

3.13. Ежедневно контролировать ведение необходимой документации в соответствии с СанПиН 2.4.5.2409-08 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования» и Техническим регламентом Таможенного союза ТР ТС 021/2011 «О безопасности пищевой продукции».

3.14. Давать официальный ответ на поступившие от Арендатора запросы и заявления по условиям настоящего Договора в течение 5-ти дней.

3.15. Письменно уведомить Арендатора о ликвидации (реорганизации) или изменении банковских реквизитов Арендодателя в течение 5-ти дней с момента произошедших изменений.

3.16. Составить и направить в случае обнаружения нарушений условий настоящего Договора соответствующий акт Арендатору и собственнику имущества в лице администрации Находкинского городского округа в 5-дневный срок с момента обнаружения указанных нарушений.

4. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Использовать арендуемое имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, исключительно по целевому назначению, обеспечив его сохранность.

4.2. Внести арендную плату в порядке и в срок, предусмотренные настоящим Договором.

4.3. Содержать арендуемое имущество в полной исправности и обеспечивать работу в надлежащем состоянии технологического, холодильного и вспомогательного оборудования, приточно-вытяжной вентиляции, отопительных и осветительных приборов, канализационной системы и систему подачи горячей и холодной воды. Обеспечивать выполнение санитарных, пожарных и технических требований (правил) и норм по их эксплуатации.

4.4. Не производить перепланировку и переоборудование арендуемого имущества, вызываемых потребностями Арендатора, без письменного разрешения собственника имущества в лице администрации Находкинского городского округа и Арендодателя.

4.5. Не передавать права на арендуемое имущество в пользу третьих лиц, как в целом, так и частично, в субаренду или распоряжаться им иным образом, а также не передавать арендные права в залог.

4.6. Заключить договор с Арендодателем на возмещение коммунальных затрат не позднее 10-ти дней с даты заключения настоящего Договора на срок, указанный в пункте 1.2 настоящего Договора.

4.7. Использовать производственные площади пищеблока и буфета, технологическое, холодильное и вспомогательное оборудование только для организации питания обучающихся и персонала Арендодателя.

4.8. Своевременно производить за свой счет текущий ремонт помещений пищеблока и буфета при возникновении необходимости.

4.9. Осуществлять за свой счёт ремонт собственного оборудования, а также текущий ремонт оборудования Арендодателя.

4.10. Осуществлять за свой счет пополнение запаса столовой посуды и приборов, кухонной посуды и инвентаря.

4.11. Организовать питание обучающихся в школьной столовой и буфете в соответствии с утверждённым Арендодателем графиком питания.

4.12. Организовать за свой счет питьевой режим в обеденном зале с использованием воды, расфасованной в емкости. Иметь в достаточном количестве стеклянную и фаянсовую посуду и отдельно промаркированные подносы для чистой и использованной посуды. При использовании установок с дозированным розливом питьевой воды, расфасованной в емкости, предусмотреть замену емкости по мере необходимости, но не реже 1 раза в 2 недели. Иметь на бутилированную воду, поставляемую в образовательное учреждение, документы, подтверждающие ее происхождение, качество и безопасность.

4.13. Разработать с учетом режима работы и оснащенности пищеблока, основ рационального питания, энергетической и пищевой ценности рационов питания примерное 10-дневное (или 12-дневное) меню завтраков, обедов и полдников для двух возрастных групп обучающихся и ассортиментный перечень буфетной продукции и согласовать их с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

4.14. Вывешивать в обеденном зале утверждённые Арендодателем недельные фактические меню:

- завтраков для обучающихся в 1-4 классах (за исключением обучающихся с ОВЗ и детей-инвалидов), получающих бесплатное питание;

- завтраков для обучающихся в 5-11 классах из многодетных семей, семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленной в Приморском крае, семей, находящихся в социально-опасном положении, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (дети под опекой и в приемных семьях), из числа семей, относящихся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока, получающих бесплатное питание;

- завтраков и обедов для обучающихся в 1-11 классах с ОВЗ и детей-инвалидов, получающих бесплатное питание;

- для обучающихся в 1-4 классах (с учетом обучающихся с ОВЗ и детей-инвалидов), получающих бесплатное молоко или кисломолочный продукт;

- завтраков, обедов, полдников для 2-х возрастных групп обучающихся, получающих питание за счет средств родителей (законных представителей), и сотрудников Арендодателя, получающих питание по свободному выбору блюд. Расчет за предоставленное питание может осуществляться как по безналичному расчету (через терминал), так и за наличный расчет.

4.15. Иметь на всю буфетную продукцию ценники с указанием наименования продукции, выхода, стоимости за 1 ед. продукции, даты оформления ценника. Расчет за предоставленное питание в буфете может осуществляться как по безналичному расчету (через терминал), так и за наличный расчет.

4.16. Ежедневно осуществлять производственный контроль в соответствии с СанПиН 2.4.5.2409-08 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования».

4.17. При осуществлении процессов производства (изготовления) пищевой продукции поддерживать процедуры, основанные на принципах ХАССП, в соответствии со статьей 10 главы 3 «Обеспечение безопасности пищевой продукции в процессе ее производства (изготовления), хранения, перевозки (транспортирования), реализации» Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 021/2011 «О безопасности пищевой продукции» и обеспечить ежедневное документирование информации о контролируемых этапах технологических операций и результатов контроля пищевой продукции.

4.18. Обеспечивать в требуемых объемах закупку продовольственного сырья, пищевых продуктов, в том числе молока или кисломолочного продукта в соответствии с меню и ассортиментным перечнем буфетной продукции, оптимальный температурный режим при их доставке в Учреждение, в том числе скоропортящихся, с выполнением всех санитарно-гигиенических норм и правил. Осуществлять прием продукции при наличии документов, гарантирующих их качество и безопасность, с указанием даты выработки, сроков и условий хранения.

4.19. По заявке Арендодателя обеспечивать организацию стола заказов, тематических обслуживаний.

4.20. Уведомить Арендодателя и собственника имущества в лице администрации Находкинского городского округа об освобождении арендуемого имущества за 10 дней до предстоящего освобождения арендуемого имущества.

4.21. При прекращении Договора в связи с истечением срока, либо досрочным его расторжением немедленно освободить арендуемое имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, и передать его Арендодателю по акту в исправном состоянии. В случае наличия любых неисправностей Арендатор возмещает Арендодателю причиненный ущерб в размере необходимого для восстановления арендуемого имущества ремонта.

4.22. Письменно уведомлять Арендодателя и собственника имущества в лице администрации Находкинского городского округа о прекращении деятельности в качестве юридического лица (о реорганизации или ликвидации), об изменении места нахождения или банковских реквизитов Арендатора в течение 5 дней с момента произошедших изменений.

5. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Арендная плата за указанное в п.1.1 настоящего Договора имущество вносится в каждом перечисленном в п.1.1.настоящего Договора месяце до 25 числа текущего месяца, если иное не установлено данным Договором. Оплата за январь 2020 года, февраль 2020 года по настоящему Договору вносится 25 февраля 2020 года..

Арендная плата должна поступить в указанный срок по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 2508019527 КПП 250801001 Финансовое управление администрации Находкинского городского округа, р/счет 03234643057140002000 БИК 010507002 к/сч 40102810545370000012

Банк: ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ Г.ВЛАДИВОСТОК

5.2. В платежное поручение Арендатор включает следующее назначение платежа: «основание платежа»; «период оплаты»; «договор аренды _____», «дата договора аренды_____» **для МАОУ "СОШ № 19 "Выбор"" НГО, л/с 30206К51060.**

5.3. Налог на добавленную стоимость Арендодатель исчисляет и уплачивает согласно порядку и в сроки, установленные действующим налоговым законодательством.

5.4. Величина арендной платы за месяц по настоящему Договору установлена в Приложении № 1 к настоящему Договору.

5.5. Датой поступления арендного платежа считается дата поступления его на счет Арендодателя.

5.6. Кроме расходов, указанных в пункте 5.1 настоящего Договора, Арендатор возмещает Арендодателю затраты на коммунальные услуги, согласно договору на возмещение коммунальных затрат.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Для оказания услуги по организации питания, а также хранения продуктов и приготовления пищи Арендатор обязан:

6.1.1. Обеспечивать своевременное и обязательное прохождение персоналом гигиенической аттестации, медицинских и профилактических осмотров в соответствии с инструкцией по проведению обязательных медицинских и профилактических обследований для работников общественного питания, а также соблюдение периодичности вакцинации в соответствии с национальным календарем прививок.

6.1.2. На срок действия Договора при необходимости обеспечить дооснащение пищеблока оборудованием для хранения пищевых продуктов, продовольственного сырья и приготовления пищи.

6.1.3. Иметь в наличии автотранспорт для доставки пищевых продуктов и продовольственного сырья или договор с автотранспортным предприятием, специализирующимся на перевозке продуктов питания.

6.1.4. Вести учёт расходования бюджетных средств, поступающих на организацию бесплатного питания.

6.2. Собственник имущества в лице администрации Находкинского городского округа вправе осуществлять контроль за соблюдением Арендодателем и Арендатором своих обязательств по организации и качеству питания в муниципальном общеобразовательном учреждении, своевременным финансированием, целевым использованием бюджетных средств, направляемых на питание обучающихся.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. НЕУСТОЙКА

7.1. В случае невнесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим Договором, он выплачивает Арендодателю неустойку в виде пени в размере 0,3 % за каждый день просрочки от невнесенной в срок арендной платы. Пеня оплачивается по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 2508019527 КПП 250801001 Финансовое управление администрации Находкинского городского округа, р/счет 03234643057140002000 БИК 010507002 к/сч 40102810545370000012

Банк: ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ Г.ВЛАДИВОСТОК

В платежное поручение Арендатор включает следующее назначение платежа: «основание платежа»; «период оплаты»; «договор аренды _____», «дата договора аренды_____» **для МАОУ "СОШ № 19 "Выбор"" НГО, л/с 30206К51060.**

Освобождение от начисления пени осуществляется по решению главы Находкинского городского округа с указанием срока действия освобождения.

7.2. В случае передачи прав на арендуемое имущество в субаренду в нарушение п. 4.5. настоящего Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю штраф в размере 10 % от суммы арендной платы за два месяца (январь-февраль) и перечисляет Арендодателю всю сумму, полученную по договору субаренды. В случае если оплата по данному договору субаренды ниже расчетной арендной платы, Арендатор выплачивает сумму договорной арендной платы. При этом Арендатор не освобождается от арендных платежей по настоящему Договору.

7.3. В случае если имеется задолженность по арендной плате, Арендатор заранее согласен и признает, что поступивший арендный платеж не может быть засчитан как платеж за очередной срок, если имеется задолженность за предшествующий срок. В таких случаях Арендодатель делает перерасчет (гашение задолженности по арендной плате и начисленной на нее пени одновременно).

7.4. Уплата неустойки и ущерба, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения взятых на себя обязательств или устранения нарушений.

7.5. Арендатор несет ответственность за несвоевременное предоставление сведений, указанных в пункте 4.20. настоящего Договора, и уплачивает Арендодателю штраф в размере ста минимальных размеров оплаты труда, а также обязан возместить убытки в полном объеме, причиненные несвоевременным предоставлением указанных сведений.

7.6. Арендодатель несет ответственность за ущерб, причинённый Арендатору, а также за порчу продуктов по вине Арендодателя.

7.7. Арендатор несет ответственность за устранение последствий аварий, происшедших по вине его работников.

7.8. Нарушения, совершенные Арендатором, выявленные контролирующими органами, рассматриваются комиссией с представителями Арендодателя, собственника имущества в лице администрации Находкинского городского округа, по результатам которого принимается решение о досрочном расторжении Договора по требованию Арендодателя.

8. РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Расторжение и прекращение Договора допускаются при условии согласования с собственником имущества в лице администрации Находкинского городского округа по соглашению Сторон, оформленному в письменной форме.

8.2. По требованию Арендодателя Договор может быть расторгнут досрочно в следующих случаях:

8.2.1. При использовании арендуемого имущества в целом или в части не в соответствии с целевым назначением, установленным п. 1.1 настоящего Договора.

8.2.2. Если Арендатор умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние арендуемого имущества.

8.2.3. Если Арендатор не внес арендную плату в срок, указанный в п. 5.1. Договора.

8.2.4. Если Арендатор не производил ремонтов, которые в соответствии с настоящим Договором являются его обязанностью.

8.2.5. В случае сдачи Арендатором арендуемого имущества, как в целом, так и в части в субаренду без согласия Арендодателя и собственника имущества в лице администрации Находкинского городского округа.

8.2.6. Если Арендатор не исполнил п. 4.6. настоящего Договора либо не произвел оплату по Договору, указанному в п. 4.6.

8.2.7. При досрочном расторжении договора, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора, вне зависимости от основания его расторжения.

8.2.8. В иных случаях указанных в настоящем Договоре.

8.3. По требованию Арендатора Договор может быть досрочно расторгнут судом в следующих случаях:

8.3.1. Если Арендодатель не предоставляет имущество, указанное в п.1.1 настоящего Договора, в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию данным имуществом в соответствии с условиями настоящего Договора.

8.3.2. По иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

8.4. В случае стихийных бедствий, аварий, эпидемий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, имущество в интересах общества по решению органов государственной власти и местного самоуправления может быть изъято у Арендатора в порядке и на условиях, установленных законодательными актами с возвратом ему внесенной арендной платы и других платежей за неиспользованный срок аренды.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Арендодатель вправе отказаться от исполнения Договора полностью или частично в соответствии с п. 2 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации (при этом Договор считается соответственно расторгнутым или измененным) в случаях:

9.2.1. При возникновении необходимости использования имущества для муниципальных нужд.

9.2.2. При использовании арендуемого имущества в целом или в части не в соответствии с целевым назначением, установленным п. 1.1 настоящего Договора.

9.2.3. При неисполнении Арендатором п. 4.6. настоящего Договора.

9.2.4. При досрочном расторжении контракта, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора.

9.3. Настоящий Договор составлен в трех одинаковых экземплярах (по одному для Арендодателя и Арендатора, третий экземпляр передается собственнику имущества в лице администрации Находкинского городского округа).

9.4. Все споры и разногласия, возникающие в результате исполнения настоящего Договора или в связи с ним, в случае, если Стороны не могут прийти к соглашению, подлежат разрешению в Арбитражном суде Приморского края.

10. МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя Общеобразовательная школа № 19 «Выбор» Находкинского городского округа
Адрес: 692943 Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Бабкина, д, 5
Финансовое управление администрации НГО,
л/с 30206К51060
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ Г.ВЛАДИВОСТОК р/ счет 03234643057140002000
БИК 010507002
к/счет 40102810545370000012
ИНН2508019527 КПП 250801001

Директор *Л.В. Медведева*

Арендатор:

ИП Козырева Е.В.
Адрес: 692930, Приморский край, г. Находка, ул. Спортивная, 39А-95
ИНН: 250824596205
ОГРНПИ: 312250829600018
р/счет: 40802810750180012555
В Дальневосточном банке ОАО «Сбербанк России» г. Хабаровск кор сч.: 30101810600000000608
БИК: 040813608
Тел: 8-914-709-37-67

Индивидуальный Предприниматель *Е.В. Козырева*

Приложение № 1

к договору аренды имущества, являющегося муниципальной собственностью и необходимого для оказания услуги по организации питания, а также хранения продуктов и приготовления пищи

Наименование	Балансовая стоимость	Площадь арендуемых помещений, кв.м.	Утвержденная арендная плата
1	2	3	4
Нежилые помещения, расположенные на первом этаже здания по ул.Бабкина, 5 в пос.Врангель, номера помещений по плану строения 30,31,32,33,34,35, 36,37,38,39, 40, 41,42,43,44,45 и часть помещения площадью 74,3 м2 в помещении по плану строения номер 46	449668,58	194,4	3533,69

Инвентарный номер	Наименование	Балансовая стоимость	Площадь арендуемых помещений, кв.м.	Утвержденная арендная плата
1	2	3	4	5
101060834	Ванна моечная 2-х секционная 1550*800	28650,00	89,39	536,33
101060835	Ванна моечная 2-х секционная 1550*800	28650,00	89,39	536,33
0211060780	Ванна моечная	1540,00	4,80	28,83
0211060781	Ванна моечная	1540,00	4,80	28,83
101060937	Комплект мебели для буфета(4 предмета)	82199,00	256,46	1538,77
101060785	Морозильная камера	12965,39	40,45	242,71
101060786	Морозильная камера	12476,00	38,93	233,55
101060832	Полка настенная кухонная	4960,00	15,48	92,85
101060833	Полка настенная кухонная	4960,00	15,48	92,85
101060139	Стол производственный	4955,50	15,46	92,77
101060140	Стол производственный	4768,50	14,88	89,27
101060829	Стол разделочный СР-3/1500*600 с бортом	9010,00	28,11	168,67
101060830	Стол разделочный СР-3/1500*600 с бортом	9010,00	28,11	168,67
101060831	Стол разделочный СР-3/1500*600 с бортом	9010,00	28,11	168,67
1101060787	Холодильный шкаф	16529,10	51,57	309,42
1101060788	Холодильный шкаф ШХ-0,5	28314,00	88,34	530,04
101060226	Шкаф пекарный ШПЭСМ-3	28050,00	87,52	525,10
101060011	Эл.титан	3060,12	9,55	57,29
101060017	Эл.титан	8506,50	26,54	159,24
101060002	Эл.печь 4-х конф.	12044,82	37,58	225,48
101060789	Эл.сковорода	17102,80	53,36	320,16
101060828	Эл.Мармит МЭ-1-0,27;МЭВ 2С-80 с компл.гастроемкостей	102639,00	320,23	1921,40
10136200	Морозильный ларь F600S 551л.91620*920*5620)	25000,00	78,00	468,00
101360012	Подставка под пароконвектомат ПК 10м	18598,00	58,03	348,15
101340001	Пароконвектомат электрический ПКА-10-1/1ПМ	127624,82	398,19	2389,14
11101040207	Холодильная витрина	14190,00	44,27	265,64
11101040208	Холодильник	17490,00	54,57	327,41
11101040209	Водонагреватель	5990,00	18,69	112,13

11101040849	Стол мойка	9100,00	28,39	170,35
11101040428	Стол разделочно-производственный СПР-1-0,6/1,2	5400,00	16,85	101,09
11101040429	Стол разделочно-производственный СПР-1-0,6/1,2	5400,00	16,85	101,09
11101040319	Холодильник Galatec RFD-172FN	17160,00	53,54	321,24
11101041066	ЭЛ ПЛИТА в столовую	55350,00	172,69	1036,15
11101041198	Стол разделочный пристенный СРП-0,6/1,5 с 1 бортом МХМ	6 800,00	21,22	127,30
11101041197	Стол разделочный пристенный СРП-0,6/1,5 с 1 бортом МХМ	6 800,00	21,22	127,30
11101041196	Стол разделочный пристенный СО6/6 оц без борта	4 450,00	13,88	83,30
11101041065	Стол производственный ASSUM Standart (1200*600*850)	12000,00	37,44	224,64
11101040915	Стеллаж в столовую	6 575,00	20,51	123,08
11101040914	Стеллаж в столовую	6 575,00	20,51	123,08
11101041375	Миксер в столовую	36000,00	112,32	673,92
11101041692	Морозильный ларь Zarget ZCF 267 W	21200,00	66,14	396,86
111010442352	Холодильник Bosch (в столовую)	25990,00	81,09	486,53
ИТОГО :		**858633,55**		**19607,31**

Величина арендной платы в отношении объектов, указанных в настоящем приложении, по настоящему договору аренды за месяц составит **19607,31 (Девятнадцать тысяч шестьсот семь рублей 31 коп.) в том числе НДС 3267,85 руб.**

Директор муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 19 «Выбор» НГО _____ Л.В. Медведева

Главный бухгалтер _____ С.С. Карпунина

М.П.